

## **CURRICULUM AZIENDALE THERA SRL**

### **1- PRESENTAZIONE AZIENDALE**

La Thera srl è nata nel novembre del 2014 per rispondere alla crescente attenzione verso la minimizzazione dell'impatto dei consumi energetici e ambientali delle attività produttive civili e industriali, unendo la pluriennale esperienza dei suoi soci fondatori nei settori energia, edilizia civile e industriale e di vendita di prodotti e servizi commerciali. La Thera srl fornisce servizi tecnici e commerciali legati al miglioramento delle prestazioni energetiche di soggetti pubblici e privati, offrendo al proprio cliente un supporto tecnico sia operativo che di consulenza. La Thera srl è accreditata presso il GSE come Società di Servizi Energetici (SSE) ed è pertanto titolata a richiedere i Titoli di Efficienza Energetica (TEE).

- **La Thera srl ha ottenuto nel maggio del 2016 la certificazione UNI CEI 11352:2014 "Società che forniscono servizi energetici (ESCo)".**
- **La Thera srl è partner di Enel X SPA (società del gruppo Enel SPA) che si occupa di efficientamento energetico per aziende, privati e condomini; in particolare Thera srl è dealer autorizzato e partner per lo sviluppo di progetti nei settori B2B (piccole, medie e grandi imprese) e B2C (privati, microbusiness e condomini).**
- **La Thera srl è stakeholder dell'Assessorato all'Industria della Regione Sardegna nei progetti internazionali Enerselves e FinMed inerenti le politiche di sviluppo di progetti di efficientamento energetico in edifici pubblici.**

### **2- SERVIZI OFFERTI**

- **Diagnosi Energetica:** La società Thera srl offre un servizio di valutazione dei consumi energetici mirato alla elaborazione del bilancio energetico aziendale, identificando sprechi e perdite da eliminare con specifici interventi di efficienza;
- **Controllo dei consumi energetici:** La società Thera srl analizza il fabbisogno e i consumi energetici di impianti e macchinari, dell'involucro edilizio e dei processi di gestione del sistema congiunto edificio-impianti; accompagna l'azienda verso un percorso di certificazione ISO 50001.
- **Interventi di efficienza energetica:** La società Thera srl proponeo in ambito industriale, terziario, residenziale e nel terzo settore, interventi su impianti, macchinari, processi di produzione e involucri edilizi, progetta soluzioni migliorative e valutando gli effetti sul sistema congiunto, così da garantire il massimo dell'efficienza riducendo i consumi di energia.

**THERA S.r.l.**

via Francesco Guicciardini 9, 09131 Cagliari – Italia    tel (+39) 070 40 23 09    @ info@thera.bio    pec thera@legalmail.it    www.thera.bio

- **Interventi di efficienza finanziati:** La società Thera srl propone interventi di efficientamento energetico finanziati in diverse forme con contratti di rendimento energetico (EPC) anche finanziati con finanziamento tramite terzi (FTT) nelle sue diverse forme (First Out; Shared Savings; Guaranteed Saving).
- **Energy Management:** La società Thera srl fornisce un servizio mirato a supportare l'azienda nell'ottimizzare la gestione di consumi e costi energetici, suggerendo metodi efficaci per eliminare inefficienze e sprechi e identificando il miglior percorso tecnico per implementare l'efficienza energetica affiancando eventualmente l'Energy Manager dell'azienda.
- **TEE – Certificati Bianchi:** La società Thera srl affianca il cliente nell'intero processo di ottenimento dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE), preparando tutti i documenti richiesti, il trattamento, la gestione e l'ottenimento dei TEE da presentare all'Autorità.
- **Contratti di fornitura:** La società Thera srl offre un efficiente ed efficace servizio di supporto alla selezione del miglior contratto di fornitura elettrica e di gas mettendo in concorrenza più operatori a livello nazionale e europeo.
- **Assistenza bandi di finanziamento:** La società Thera srl offre un servizio di supporto alla presentazione di pratiche relative a bandi di finanziamento regionali ed europei per la riqualificazione di strutture produttive e del terziario per soggetti privati.
- **Efficientamento energetico di condomini e residenze:** La società Thera srl offre un servizio di diagnosi energetica preliminare e di successiva e progettazione e direzione lavori di interventi di efficientamento energetico di condomini e di residenze private.

In merito ai condomini la società Thera srl offre l'assistenza alle pratiche relative all'ottenimento dell'Ecobonus per gli interventi di efficientamento energetico e, grazie alla partnership con società primarie a livello nazionale, può proporre interessanti soluzioni finanziarie con l'anticipazione delle detrazioni fiscali.

### 3- DATI AZIENDALI

- Denominazione: Thera srl
- Forma giuridica: società a responsabilità limitata
- PEC: [thera@legalmail.it](mailto:thera@legalmail.it)
- Numero REA: CA - 281841
- Partita IVA: 03572450926
- Sede legale: Cagliari – Via Guicciardini n°9
- Data costituzione: 13/11/2014
- Organo amministrativo: Consiglio di Amministrazione

**THERA S.r.l.**

via Francesco Guicciardini 9, 09131 Cagliari – Italia    tel (+39) 070 40 23 09    @ [info@thera.bio](mailto:info@thera.bio)    pec [thera@legalmail.it](mailto:thera@legalmail.it)    [www.thera.bio](http://www.thera.bio)

## **4- LAVORI ESEGUITI**

### **4.1 - Diagnosi energetica.**

La società Thera srl ha svolto il servizio di redazione della Diagnosi Energetica obbligatoria ai sensi dell'articolo 8 del D.Lgs 102/2014 per soggetti energivori e per grandi imprese, relativa all'annualità 2015 e sta attualmente svolgendo il medesimo servizio di Diagnosi Energetica obbligatoria per l'annualità 2019. La società Thera srl ha elaborato la diagnosi energetica aziendale e presentato per numerosi clienti le pratiche relative al bando di finanziamento "Piccole e Medie Imprese Efficienti" della Regione Sardegna che prevedeva la redazione della diagnosi energetica e l'individuazione di un progetto di efficientamento energetico da essa individuato.

La società Thera srl ha inoltre svolto il servizio di redazione della Diagnosi Energetica per il Bando di Sardegna Ricerche "Microincentivi per il check up energetico".

La società Thera srl ha infine elaborato la Diagnosi Energetica di alcuni clienti privati e ha curato la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per alcuni edifici residenziali.

### **4.2 – Progetti di efficientamento energetico.**

La società Thera srl ha elaborato e ha in corso di elaborazione alcuni progetti di razionalizzazione dei consumi e di efficientamento energetico per le sedi operative di numerose aziende per le quali ha curato interventi di sostituzione dell'illuminazione esistente con sistemi LED, di progettazione di impianti di illuminazione ordinaria e di emergenza, di rilevazione fumi e di trasmissione di segnale.

Ha inoltre in corso alcuni importanti progetti preliminari per la valutazione tecnica, economica e finanziaria di realizzazione di impianti fotovoltaici di dimensione importante e ha infine progettato la riqualificazione energetica di alcuni edifici privati.

### **4.3 – Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza D.Lgs 81/08.**

La società Thera srl ha elaborato e ha in corso di elaborazione diversi progetti edilizi di realizzazione, ampliamento e manutenzione per edifici dei quali si occupa anche delle prestazioni di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/08 smi.

In particolare la società Thera srl sta occupandosi della gestione di interventi di manutenzione straordinaria per condomini in vista del potenziale ottenimento dell'Ecobonus per l'afficiamento energetico di condomini previsto dall'attuale normativa.

## **SETTEMBRE 2019**



**THERA S.r.l.**

via Francesco Guicciardini 9, 09131 Cagliari – Italia    tel (+39) 070 40 23 09    @ info@thera.bio    pec thera@legalmail.it    www.thera.bio